

Požega, 14.04.2021.

**TOFRADO d.o.o. u stečaju**

**n/r gosp. Jozo Perić, stečajni upravitelj**

**Pleternica, Ante Starčevića 16**

*Predmet:* **Ponuda za kupnju nekretnina stečajnog dužnika**

u zk.ul.br. 7759 k.o. Požega

- kč.br. 4482/3 dvorište , ukupne površine 1680 m2
- kč.br. 4482/4 Industrijska (gosp. dvorište 1522 m2 i pos. zgrada 68 m2)  
ukupne površine 1590 m2  
sveukupno 3270 m2

Poštovani!

Slijedom informacije da Društvo Tofrado d.o.o. u stečaju prodaje predmetne nekretnine i to na način da je nekoliko puta oglašavalo prodaju putem javnih glasila i da na iste nije pristigla niti jedna ponuda , obraćamo se ovim putem i podnosimo svoju ponudu.

Za kupnju predmetnih nekretnina nudimo cijenu 57.000,00 eura, plativo u roku 60 dana.

Experta grupa d.o.o. argumentira svoju ponudu činjenicom da je putem elektroničke javne dražbe stekla nekretnine stečajnog dužnika koje čine cjelinu sa predmetnim nekretninama i to: nekretnine upisane u zk.ul.br. 6653 k.o. Požega na kč.br. 4274/5 i 4274/6 (građevine 588 m2, nadstrešnica 45 m2, te gosp. dvorište 2642 m2) ukupne površine 6259 m2 za cijenu 798.300,37 kn , odnosno 105.400,00 eur .

Smatramo da je predmetna ponuda fer cijena temeljena na trenutnim tržišnim uvjetima na području Požege, te se nadamo Vašemu pozitivnom odgovoru i pozivu za sklapanje kupoprodajnog ugovora.

Uz poštovanje,

JOSIP GALIĆ , direktor

**EXPERTA**  
grupa d.o.o.

Industrijska 30, 34000 Požega, OIB 76603559319

